

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ JABŁONOWA POMORSKIEGO**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, poz. 1834) w związku z art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż, na zasadach określonych w uchwale nr XII/74/19 Rady Miejskiej Jabłonowa Pomorskiego z dnia 27 września 2019 r., lokali mieszkalnych usytuowanych w budynku położonym w Jabłonowie Pomorskim przy ul. Kościelnej 2, na terenie nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 212/1 obrębu Jabłonowo.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Zbigniew Mikulicz**

## UZASADNIENIE

Najemca lokalu mieszkalnego nr 4 usytuowanego w budynku mieszkalnym położonym w Jabłonowie Pomorskim przy ul. Kościelnej 2 złożył wniosek o sprzedaż na jego rzecz zajmowanego przez niego lokalu. W trakcie prowadzonych czynności wyjaśniających ustalono, że w przedmiotowym budynku mieszkalnym usytuowanych jest 12 lokali mieszkalnych, z czego dziesięć stanowi własność Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie. Wobec dokonanych ustaleń sprzedaż przedmiotowego lokalu mieszkalnego, jak również pozostałych lokali mieszkalnych znajdujących się w tym budynku, uznano za zasadną.

Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi najemcom nabycie lokali mieszkalnych zgodnie z zasadami przyjętymi uchwałą nr XII/74/19 Rady Miejskiej Jabłonowa Pomorskiego z dnia 27 września 2019 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących własność Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie.

