

Burmistrz Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie

ogłasza

publiczne rokowania na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność gminy Jabłonowo Pomorskie, zlokalizowanej w Konojadach, gm. Jabłonowo Pomorskie, oznaczonej numerami działek 263/1 i 263/3 o łącznym obszarze 2500 m², obręb Konojady, zapisanych w księgach wieczystych Kw Nr 10751, 22541 prowadzonych przez Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Brodnicy.

Na przedmiotowej nieruchomości zlokalizowane było ujęcie wody na potrzeby Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie.

Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jabłonowo Pomorskie nieruchomość jest przeznaczona pod zabudowę.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w obszarze chronionego krajobrazu przy drodze asfaltowej w centrum wsi Konojady, w odległości 200 m od przystanku PKP, PKS oraz sklepu spożywczego.

Na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości ogłoszono przetarg w dniu 18 stycznia 2008 r. oraz w dniu 25 marca 2008 r. Przetargi zakończyły się wynikiem negatywnym.

Pisemne zgłoszenie udziału w rokowaniach należy złożyć w zamkniętej kopercie (opisanej następująco „Zgłoszenie udziału w rokowaniach”) w sekretariacie Urzędu Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie w terminie do 9 maja 2008 r. do godz. 15⁰⁰

Zgłoszenie powinno zawierać:

1. imię, nazwisko i adres
2. datę sporządzenia zgłoszenia
3. oświadczenie że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń
4. proponowaną cenę
5. dowód wpłaty zaliczki

Rokowania odbędą się 12 maja 2008 r. o godz. 10.⁰⁰ w biurze Urzędu Miasta i Gminy w Jabłonowie Pomorskim, pokój nr 14.

Warunkiem uczestnictwa w rokowaniach jest wpłacenie zaliczki w wysokości 3000,00 zł (słownie : trzy tysiące złotych) do Banku Spółdzielczego w Brodnicy O/Jabłonowo Pomorskie na konto Urzędu Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie nr 50 9484 1150 0400 0547 2004 0007 w terminie do dnia 9 maja 2008 r. Zaliczka musi wpłynąć na wskazane konto w wyznaczonym terminie.

Ostateczny termin zapłaty całej należności za nieruchomość według ceny osiągniętej w rokowaniach po odliczeniu wpłaconej zaliczki upływa najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Zawarcie umowy notarialnej nastąpi w terminie 1-go miesiąca od rozstrzygnięcia rokowań.

Koszty spisania umowy notarialnej poniesie nabywca, niedotrzymanie terminu zapłaty ceny osiągniętej w rokowaniach powoduje przepadek zaliczki, a rokowania czyni niebyłymi.

Bliższych informacji o wyżej wymienionych rokowaniach można uzyskać w biurze Urzędu Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie, pokój nr 36.

Zastrzega się prawo unieważnienia rokowań z ważnych przyczyn, jak również nie wybrania żadnej oferty.

Jabłonowo Pomorskie, dnia 9 kwietnia 2008 r.

Z up. BURMISTRZA

Jędrzej Klicharski
Zastępca Burmistrza