

**UCHWAŁA NR LIII/324/22**  
**RADY MIEJSKIEJ JABŁONOWA POMORSKIEGO**

z dnia 20 października 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079) oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 oraz z 2022 r. poz. 1846) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umów najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony nieruchomości przeznaczonych pod stacje bazowe telefonii komórkowej usytuowanych w obrębie nieruchomości oznaczonej nr działki ewidencyjnej 44/9 obrębu Piecewo.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Zbigniew Mikulicz**

## UZASADNIENIE

Operator sieci telefonii komórkowej złożył wniosek o wydzierżawienie z zasobu Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie nieruchomości o powierzchni około 100 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod lokalizację stacji bazowej telefonii komórkowej. Mając na uwadze lokalizację nieruchomości wchodzących w skład Gminnego Zasobu Nieruchomości oraz możliwość wystąpienia podobnych wniosków w tym zakresie uznano za zasadne wyrażenie zgody na zawieranie na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony umów najmu nieruchomości pod lokalizację stacji bazowych telefonii komórkowej. Docelowa powierzchnia nieruchomości zostanie określona na etapie zawierania umowy najmu.

