

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ JABŁONOWA POMORSKIEGO**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 713 , poz. 1378) w związku z art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990, Dz.U. 2021 r. poz. 11, poz. 234) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż, na zasadach określonych w uchwale nr XII/74/19 Rady Miejskiej Jabłonowa Pomorskiego z dnia 27 września 2019 r., lokali mieszkalnych usytuowanych w budynku położonym w Nowej Wsi 3, na terenie nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 67/4 obrębu Nowa Wieś, przedstawionej w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Zbigniew Mikulicz**

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej Jabłonowa Pomorskiego  
z dnia.....2021 r.



## UZASADNIENIE

Najemca lokalu mieszkalnego nr 2 usytuowanego w budynku mieszkalnym położonym w Nowej Wsi 3 złożył wniosek o sprzedaż na jego rzecz zajmowanego przez niego lokalu. W trakcie prowadzonych czynności wyjaśniających ustalono, że w przedmiotowym budynku mieszkalnym usytuowane są 3 lokale mieszkalne, z czego dwa stanowią własność Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie. Wobec dokonanych ustaleń sprzedaż przedmiotowego lokalu mieszkalnego jak również pozostałych lokali mieszkalnych znajdujących się w tym budynku uznano za zasadną.

Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi najemcom nabycie lokali mieszkalnych zgodnie z zasadami przyjętymi uchwałą nr XII/74/19 Rady Miejskiej Jabłonowa Pomorskiego z dnia 27 września 2019 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących własność Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie.