

UCHWAŁA NR XXXI/185/21
RADY MIEJSKIEJ JABŁONOWA POMORSKIEGO

z dnia 25 marca 2021 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713, poz. 1378) w związku z art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 r., poz. 1990, Dz. U. 2021 r. poz. 11, poz. 234) uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż, w ramach przetargu nieograniczonego, lokalu nr 2, usytuowanego w budynku położonym w Konojadach 13, na terenie nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę ewidencyjną nr 481/6 obręb Konojady, przedstawionej w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Zbigniew Mikulicz

Załącznik do uchwały Nr XXXI/185/21
Rady Miejskiej Jabłonowa Pomorskiego
z dnia 25 marca 2021 r.



UZASADNIENIE

Lokal nr 2 usytuowany w budynku położonym w Konojadach 13 na terenie nieruchomości, działki ewidencyjnej nr 481/6 obrębu Konojady, jest obecnie niezagospodarowany. W przedmiotowym budynku usytuowane są dwa lokale, z czego jeden to lokal mieszkalny stanowiący własność osoby trzeciej. W trakcie czynności wyjaśniających ustalono, że usytuowanie, powierzchnia, stan techniczny przedmiotowego lokalu oraz stan techniczny budynku w którym się znajduje nie uzasadnia przeznaczania środków finansowych na jego remont, pozwalający na użytkowanie go w ramach zasobu mieszkaniowego gminy.

Wobec dokonanych ustaleń sprzedaż przedmiotowego lokalu uznano za zasadną, tym samym Miasto i Gmina Jabłonowo Pomorskie, po jego zbyciu nie będzie ponosiła kosztów związanych z funkcjonowaniem istniejącej wspólnoty mieszkaniowej.