

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ JABŁONOWA POMORSKIEGO**

z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie obciążenia służebnością przechodu i przejazdu oraz zwolnienia ze służebności przechodu i przejazdu**

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt. 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r. poz. 2204, poz. 2348; Dz. U. 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801) uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomościach stanowiących własność Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie, położonych w obrębie Jabłonowo, oznaczonych numerami działek 82/9 i 82/6 na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości stanowiących działki nr 82/7, 82/8, 85/10 obrębu Jabłonowo.

§ 2. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomościach stanowiących własność Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie położonych w obrębie Jabłonowo, oznaczonych numerami działek 85/1 i 85/9, na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości stanowiących działki nr 82/7, 82/8, 85/10 obrębu Jabłonowo.

§ 3. Wyraża się zgodę na zwolnienie z ustanowionego prawa służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie położonej w obrębie Jabłonowo oznaczonej numerem działki 85/8, na rzecz każdorazowych właścicieli działki 85/7 obecnie stanowiącej działki nr 85/9 i 85/10 obrębu Jabłonowo.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Zbigniew Mikulicz**

## UZASADNIENIE

Działki nr 82/9, 82/6, 85/9 położone w miejscowości Jabłonowo Pomorskie stanowią własność Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie i okalają działki nr 82/7, 82/8, 85/10 położone w miejscowości Jabłonowo Pomorskie stanowią własność osób fizycznych.

Podczas zamiany nieruchomości pomiędzy Miastem i Gminą Jabłonowo Pomorskie a osobą fizyczną nie określono w sposób jednoznaczny sposobu dojazdu i dojścia do nieruchomości działki nr 82/7, 82/8, i 85/10 przez nieruchomości komunalne. Obecnie przewiduje się doprecyzowanie sposobu i zakresu korzystania z nieruchomości należących do Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie poprzez ustanowienie odpowiednich służebności przechodu i przejazdu oraz zwolnienie z ustanowionego prawa służebności przechodu i przejazdu. Ustanowienie służebności przechodu i przejazdu nastąpi bez wynagrodzenia.

Ustanowienie służebności przesyłu nie mieści się w zakresie sprawowania zwykłego zarządu mieniem, dlatego też ustanowienie służebności przechodu i przejazdu następuje za zgodą Rady Miejskiej.