

**UCHWAŁA NR XXXI/182/17**  
**RADY MIEJSKIEJ JABŁONOWA POMORSKIEGO**

z dnia 27 kwietnia 2017 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ewid. 492/21, 708/6, 709, 708/3, 708/4, 708/12, 708/13, 682, część działek 708/18 i 707 w obrębie Jabłonowo”**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm. ) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz.778 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ewid. 492/21, 708/6, 709, 708/3, 708/4, 708/12, 708/13, 682, część działek 708/18 i 707 w obrębie Jabłonowo”.

§ 2. Granice obszaru objętego uchwałą przedstawione zostały na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

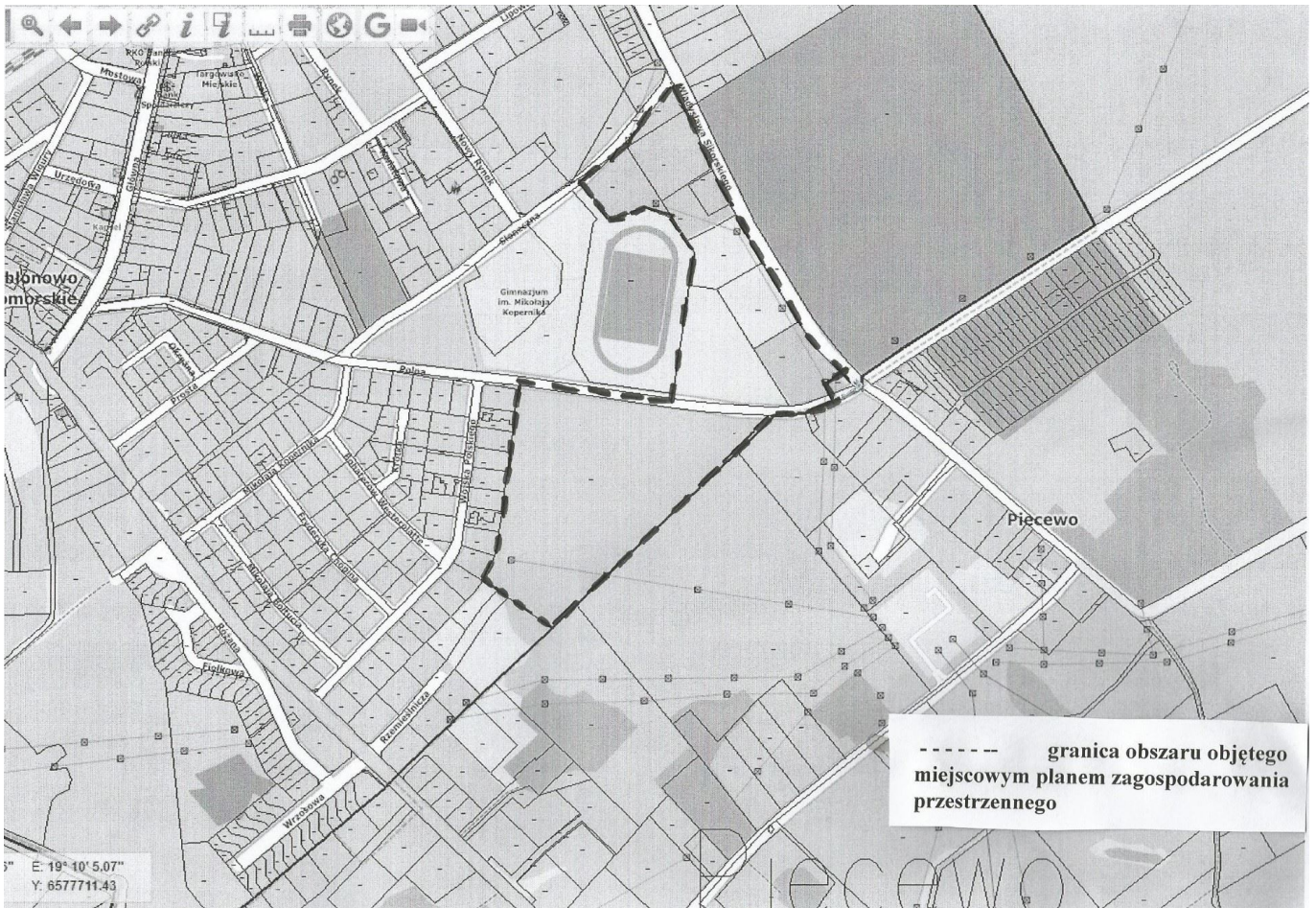
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Krzysztof Kamiński**

Załącznik do Uchwały Nr XXXI/182/17  
Rady Miejskiej Jabłonowa Pomorskiego  
z dnia 27 kwietnia 2017 r.



## UZASADNIENIE

Teren objęty projektem uchwały, o powierzchni ok 7 ha położony jest pomiędzy ul. Gen Sikorskiego, Słoneczną a nowym stadionem i połączony ulicą Polną z terenem „sadlinek” i obejmuje działki o nr ewid. 492/21, 708/6, 709, 708/3, 708/4, 708/12, 708/13, 682, część działek 708/18 i 707 w obrębie Jabłonowo.

Proponowane rozwiązanie jest zgodne z ustaleniami zmienianego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Jabłonowo Pom.

Na obszarze tym nie znajdują się dobra materialne i stanowiska archeologiczne, zadrzewienia, obszary Natura 2000, korytarze ekologiczne.

Koszt sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania rozstrzygnie „zapytanie o cenę”, ale wstępnie należy ująć ok. 40 000 zł łącznie z analizą oceny aktualności w zagospodarowaniu przestrzennym, z czego część wydatków będzie płatna w 2017 r, a reszta w 2018 r.

Opracowanie przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z potrzeb związanych z rozwojem miasta Jabłonowo Pomorskie.

Przyjąć zatem należy, że niniejsza Uchwała czyni zadość zarówno oczekiwaniom społeczności lokalnej, jak również obowiązującym przepisom prawnym.