

**UCHWAŁA NR LVI/278/14
RADY MIEJSKIEJ JABŁONOWA POMORSKIEGO**

z dnia 15 września 2014 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 r., poz. 594, zm. poz. 645 z 2014r. poz. 379, 1079) i art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2010 r. Nr 102, poz. 651, zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, 951, 1256, 1429 i 1529 oraz z 2013 r. poz. 829, 1238 z 2014 r. poz. 40, 376) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży na zasadach określonych w uchwale nr XVIII/129/2000 Rady Gminy i Miasta w Jabłonowie Pomorskim z dnia 18 maja 2000 r. lokal mieszkalny nr 4 z budynku położonego w Jabłonowie Pomorskim przy ul. Wąskiej 4a, wzniesionego na działce oznaczonej numerem 556/5, obręb Jabłonowo.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady
Miejskiej

Wojciech Perszke

Uzasadnienie

W przedmiotowym budynku funkcjonuje wspólnota mieszkaniowa. Zostało wyodrębnionych i sprzedanych 9 z 18 lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku. Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej regularnie przekazuje wspólnocie opłaty eksploatacyjne i remontowe zgodnie z przynależnym udziałem. W obecnej sytuacji gmina nie czerpie korzyści ze swojego majątku, co jest błędem. Rozwiązaniem jest sprzedaż lokali mieszkalnych na rzecz zainteresowanych najemców.

INSPEKTOR

Sylwester Przydział

